

Angemessene KdU im Landkreis Regen ab 01.07.2020
(keine Untergliederung mehr in Regionen!)

Richtwerte für Bedarfsgemeinschaften (Familien, Alleinstehende) in abgeschlossenen Wohnungen

1. Bruttokaltmiete (Kaltmiete einschließlich Nebenkosten ohne Heizung):

Anzahl Personen	angemessene Wohnungsgröße	Bruttokaltmiete/m ²	angemessene Bruttokaltmiete
1 Person	bis 50 m ²	6,76 €	338,00 €
2 Personen	51 m ² bis 65 m ²	6,29 €	409,00 €
3 Personen	66 m ² bis 75 m ²	6,49 €	487,00 €
4 Personen	76 m ² bis 90 m ²	6,31 €	568,00 €
5 Personen	bis 105 m ²	6,18 €	649,00 €
für jeden weiteren Haushaltsangehörigen	zzgl. 15 m ²		77,00 €

2. Bruttowarmmiete (ohne Warmwasseranteil):

Anzahl Personen	angemessene Wohnungsgröße	Bruttowarmmiete/m ²	angemessene Bruttowarmmiete
1 Person	bis 50 m ²	7,96 €	398,00 €
2 Personen	51 m ² bis 65 m ²	7,49 €	487,00 €
3 Personen	66 m ² bis 75 m ²	7,69 €	577,00 €
4 Personen	76 m ² bis 90 m ²	7,51 €	676,00 €
5 Personen	bis 105 m ²	7,38 €	775,00 €
für jeden weiteren Haushaltsangehörigen	zzgl. 15 m ²		95,00 €

Richtwerte für Wohngemeinschaften (WG) im Landkreis Regen

1. Angemessene Bruttokaltmiete (Kaltmiete einschließlich Nebenkosten ohne Heizung):

Anzahl der zu berücksichtigenden Haushaltsmitglieder	Höchstbetrag ab 01.07.2020	Höchstsatz je Haushaltsmitglied
1 Person	entfällt (mehrköpfig!)	
2 Personen	409,00 €	204,50 €
3 Personen	487,00 €	162,33 €
4 Personen	568,00 €	142,00 €
5 Personen	649,00 €	129,80 €
Jedes weitere Haushaltsmitglied	77,00 €	

2. Heizkosten:

Anzahl Haushaltsmitglieder	Angemessene Wohnungsgröße	Angemessene Heizkosten
1 Person	50 m ²	entfällt (mehrköpfig!)
2 Personen	65 m ²	78,00 €
3 Personen	75 m ²	90,00 €
4 Personen	90 m ²	108,00 €
5 Personen	105 m ²	126,00 €
Jedes weitere Haushaltsmitglied	zzgl. 15 m ²	18,00 €

3. Bruttowarmmiete (Kaltmiete und Nebenkosten warm – ohne Aufschlag zentrale Warmwasseraufbereitung)

Anzahl Haushaltsmitglieder	Angemessene Wohnungsgröße	Höchstbetrag Bruttowarmmiete	Höchstsatz Bruttowarmmiete je Haushaltsmitglied (WG-Mitglied)
1 Person	50 m ²	entfällt	entfällt (mehrköpfig!)
2 Personen	65 m ²	487,00 €	243,50 €
3 Personen	75 m ²	577,00 €	192,33 €
4 Personen	90 m ²	676,00 €	169,00 €
5 Personen	105 m ²	775,00 €	155,00 €
Jedes weitere Haushaltsmitglied (HHM)	zzgl. 15 m ²	95,00 €	(bei 6 HHM – 145,00 €) (bei 7 HHM – 137,86 €) (bei 8 HHM – 132,50 €) (bei 9 HHM – 128,33 €) (bei 10 HHM – 125,00 €)

Hinweis: Falls ein Vermieter der Wohngemeinschaft angehört, zählt er bei der Berechnung ebenfalls als Haushaltsmitglied!