

**Maximale Richtwerte für die monatliche Netto-Kaltmiete**  
(d.h. ohne Kosten für Heizung und Warmwasser)

Personen in der BG*	Angemessene Wohnungsgröße	Borna	Grimma	Markkleeberg	Markranstädt	Landkreis Ost <sup>1</sup>	Landkreis Mitte <sup>2</sup>	Landkreis West <sup>3</sup>
1	25 - 45 m <sup>2</sup>	297,05 €	297,60 €	373,55 €	311,30 €	293,25 €	280,00 €	282,55 €
2	> 45 - 60 m <sup>2</sup>	379,40 €	376,80 €	451,40 €	382,26 €	367,20 €	356,80 €	359,60 €
3	> 60 - 75 m <sup>2</sup>	472,43 €	456,00 €	589,25 €	525,50 €	454,00 €	446,00 €	447,00 €
4	> 75 - 85 m <sup>2</sup>	536,65 €	520,39 €	701,15 €	646,90 €	525,20 €	517,11 €	528,15 €
5	> 85 - 95 m <sup>2</sup>	609,65 €	593,34 €	803,05 €	758,30 €	609,10 €	581,00 €	620,20 €
6	> 95 - 105 m <sup>2</sup>	746,45 €	700,00 €	924,95 €	919,70 €	657,60 €	642,55 €	731,80 €
je weitere Person	je weitere 10 m <sup>2</sup>	71,09 €	66,67 €	88,09 €	87,59 €	62,63 €	61,20 €	69,70 €

\* Bedarfsgemeinschaft

**Grundsätzlicher Hinweis**

Die Zuordnung der Personenzahl zu angemessener Wohnungsgröße erfolgt gemäß Richtlinie zur Förderung der Schaffung von mietpreis- und belegungsgebundenen Mietwohnraum in Sachsen (RL gMW). Eine Über- oder Unterschreitung der angegebenen Wohnflächenhöchstgrenzen und / oder der daraus ableitbaren Quadratmeterpreise ist unschädlich, wenn der maßgebliche maximale Richtwert nicht überschritten wird.

**Gemeindezuordnungen in den Vergleichsräumen Landkreis Ost, Mitte und West**

- 1 – Bennewitz, Borsdorf, Brandis, Lossatal, Machern, Thalwitz, Trebsen, Wurzen  
 2 – Bad Lausick, Belgershain, Colditz, Frohburg, Geithain, Kitzscher, Naunhof, Otterwisch, Parthenstein  
 3 – Böhlen, Elstertrebnitz, Groitzsch, Großpösna, Neukieritzsch, Pegau, Regis Breitingen, Rötha, Zwenkau