

Landshut Stadt:

### Richtwerte für Bruttokaltmiete (=Kaltmiete zzgl. "kalte Betriebskosten")

Nach dem Wohngeldgesetz ab 01.01.2020

Personen	qm	Höchstbetrag nach WoGG	Richtwert Bruttokaltmiete zzgl. 10%
1	50	478,00 €	525,80 €
2	65	579,00 €	636,90 €
3	75	689,00 €	757,90 €
4	90	803,00 €	883,30 €
5	105	918,00 €	1.009,80 €
		Zuschlag für jede weitere Person 111,00 €	Zuschlag für jede weitere Person 122,10 €

**Wohngemeinschaften:** aus Gleichbehandlungsgründen ist § 42a Abs. 4 SGB XII auch für SGB II und SGB XII Empfänger anzuwenden.

**Pensionszimmer:** es gilt der Richtwert für einen 1-Personen-Haushalt

Bezüglich der Wohnraumsicherung gibt es bei uns keine expliziten Richtlinien über die Ausführungen des STMAS hinaus (s.o.). Die Stadt Landshut unterhält im Sozialamt eine Interventionsstelle „Obdachlosenfürsorge“. Etwaige Fallgestaltungen werden in enger Zusammenarbeit nach den Rahmenbedingungen des Einzelfalls gelöst.