

Stadt Ansbach	Obergrenzen für Kosten der Unterkunft / Heizung im Rahmen des SGB II / SGB XII									
vorläufige Mietobergrenzen für den Bereich der Stadt Ansbach ab 01.01.2023 -> Berücksichtigung nur der Bruttokaltmiete										
<i>Berücksichtigung der Heizkosten nach den gesetzlichen Bestimmungen SGB II oder SGB XII bzw. gem. Einzelfallentscheidung</i>										
ab 01.01.2022 (= Höchstbeträge nach § 12 WoGG/Stufe 2 zuzügl. 10 % Zuschlag, sh. Nr. 35.01 Abs. 7 Satz 6 SHR)										
Haushaltsgröße	Ange- messene Größe der Whg. in m ²	(Kaltmiete + Neben- kosten) / m ²	wohngeld- rechtliche Mietober- grenze	zzgl. Betrag zur Entlastung bei Heizkosten (§ 12 Abs. 6 WoGG)	Zwischen- summe	hieraus 10 %	Angemessener Höchstbetrag an mtl. Kosten der Unterkunft (einschl. NK) aufgerundet	Angemessene mtl. Kosten für Heizung und Warmwasser = 1,60 €/m ²	Gesamtkosten einschl. Kosten für Heizung und Warmwasser* (= Mietobergrenze)	Steigerung in € (ohne Heizkosten)
1 Person	50	8,96 €	392,00 €	14,40 €	406,40 €	40,64 €	448,00 €	80,00 €	528,00 €	
2 Personen	65	8,34 €	474,00 €	18,60 €	492,60 €	49,26 €	542,00 €	104,00 €	646,00 €	
3 Personen	75	8,60 €	564,00 €	22,20 €	586,20 €	58,62 €	645,00 €	120,00 €	765,00 €	
4 Personen	90	8,38 €	659,00 €	25,80 €	684,80 €	68,48 €	754,00 €	144,00 €	898,00 €	
5 Personen	105	8,19 €	752,00 €	29,40 €	781,40 €	78,14 €	860,00 €	168,00 €	1.028,00 €	
Mehrbetrag je weitere Person	15	6,87 €	90,00 €	3,60 €	93,60 €	9,36 €	103,00 €	24,00 €	127,00 €	
ab 01.01.2023 (= Höchstbeträge nach § 12 WoGG/Stufe 3 ohne CO²-Entlastungsbetrag, jedoch inkl. 10 % Zuschlag, sh. Nr. 35.01 Abs. 7 Satz 6 SHR)										
Haushaltsgröße	Ange- messene Größe der Whg. in m ²	(Kaltmiete + Neben- kosten) / m ²	wohngeld- rechtliche Mietober- grenze	zzgl. Betrag zur Entlastung bei Heizkosten (§ 12 Abs. 6 WoGG)	Zwischen- summe	hieraus 10 %	Angemessener Höchstbetrag an mtl. Kosten der Unterkunft (einschl. NK) aufgerundet	Angemessene mtl. Kosten für Heizung und Warmwasser = 1,60 €/m ²	Gesamtkosten einschl. Kosten für Heizung und Warmwasser* (= Mietobergrenze)	Steigerung in € (ohne Heizkosten)
1 Person	50	9,64 €	438,00 €	0,00 €	438,00 €	43,80 €	482,00 €	- €	- €	34,00 €
2 Personen	65	8,97 €	530,00 €	0,00 €	530,00 €	53,00 €	583,00 €	- €	- €	41,00 €
3 Personen	75	9,27 €	631,00 €	0,00 €	631,00 €	63,10 €	695,00 €	- €	- €	50,00 €
4 Personen	90	9,00 €	736,00 €	0,00 €	736,00 €	73,60 €	810,00 €	- €	- €	56,00 €
5 Personen	105	8,82 €	841,00 €	0,00 €	841,00 €	84,10 €	926,00 €	- €	- €	66,00 €
Mehrbetrag je weitere Person	15	7,53 €	102,00 €	0,00 €	102,00 €	10,20 €	113,00 €	- €	- €	10,00 €