

1.1. Nettokaltmiete

Personen in Bedarfsgemeinschaft	Größe in m ²	angemessene Nettokaltmiete in € / Monat
1	45	260
2	60	310
3	75	420
4	90	530
5	105	630
für jedes BG-Mitglied	+15 m ²	

1.2. kalte Nebenkosten

Größe in m ²	kalte Nebenkosten in € / Monat
45	100
60	120
75	150
90	150
105	190

1.3. Bruttokaltmiete

Personen in Bedarfsgemeinschaft	Größe in m ²	angemessene Bruttokaltmieten in € / Monat
1	45	360
2	60	430
3	75	570
4	90	680
5	105	820
für jedes BG-Mitglied	+15 m ²	

1.4. Heizkosten

Aufwendungen für Heizung werden anerkannt, soweit sie angemessen sind. Hier ist der jeweils aktuelle Bundesheizspiegel anzuwenden. Dessen Werte basieren immer auf dem vorherigen Abrechnungsjahr. Es gelten dabei die Werte der jeweils rechten Spalte als angemessen. In den Fällen, wo Verbrauchswerte vorliegen, ist in jedem Fall eine Vergleichsberechnung anhand des Verbrauches vorzunehmen. Hier gelten ebenfalls die im Bundesheizspiegel angegebenen, jährlichen Verbrauchswerte der rechten Spalte.

Link Bundesheizspiegel: <https://www.heizspiegel.de>