

Mietpreisobergrenzen ab 01.04.2023

Angemessene Gesamtmiete (Kaltmiete und Betriebskosten)

Personen	Orientierungswert qm	qm Preis ab 01.04.2023	Richtwert		Richtwert			
			ohne	Richtwert	ab 01.04.2023	Härtefall	Härtefall	
			Betriebskosten EUR	Betriebskosten EUR	ohne Heizkosten EUR *	10% EUR *	20% EUR *	
1	50	8,09	404,50	90,50	495,00	545,00	594,00	
2	65	7,47	485,55	109,85	596,00	656,00	716,00	
3	75	7,14	535,50	114,00	661,00 **	727,00 **	793,00 **	
4	90	7,19	647,10	135,00	783,00	862,00	940,00	
5	105	7,89	828,45	154,35	983,00	1082,00	1180,00	
jede weitere Person zuzügl.								
	15	7,89	118,35	22,05	141,00	156,00	170,00	

* aufgerundet auf volle EUR

** Bestandsschutz aus Konzept 2017 (ohne Bestandsschutz: Richtwert 3 Personen ab 01.04.2023: 650 EUR, Härtefall 10 %: 715 EUR, Härtefall 20%: 780 EUR)

Die genannten Mietpreisobergrenzen wurden im Ausschuss für soziale Fragen am 15.03.2023 einstimmig beschlossen.

Stadt Kempten (Allgäu)

Amt für soziale Leistungen und Hilfen

Kempten (Allgäu), 20.03.2023