

**Neue Richtwerte für angemessene Brutto-Kaltmieten
ab 01.01.2015**

| Wohnungsmarkt I (Stadt Plauen) | | | | |
|---|--------------|-------------------------|------------------------------|--------------------------|
| Größe in m ² | Personenzahl | Netto-Kaltmiete in € | Kalte Betriebskosten in € | Brutto-Kaltmiete in € |
| bis 48 | 1 | 194,88 | 49,92 | 244,80 |
| > 48 bis <= 60 | 2 | 246,60 | 60,00 | 306,60 |
| > 60 bis <= 75 | 3 | 273,00 | 75,75 | 348,75 (357,75*) |
| > 75 bis <= 85 | 4 | 327,25 | 85,00 | 412,25 |
| > 85 bis <= 95 | 5** | 295,45 | 104,50 | 412,25 (419,90*) |
| Pro weitere Person (+ 10 m ²) | | 31,10 | 11,00 | 42,10 (44,20*) |

*Richtwerte bei Bestandsschutz (Leistungsbezug zum 31.12.2014)

**Da der rechnerische Richtwert von 399,95 € für 5-Personen-Haushalte unter dem Richtwert für 4-Personen-Haushalte liegt, wird der Richtwert für 4-Personen-Haushalte übernommen.

| Wohnungsmarkt II (Neumark, Pöhl, VB Jägerswald, VG Netzschkau-Limbach, Rosenbach/Vogtl., VG Treuen, VG Weischlitz) | | | | |
|---|--------------|-------------------------|------------------------------|--------------------------|
| Größe in m ² | Personenzahl | Netto-Kaltmiete in € | Kalte Betriebskosten in € | Brutto-Kaltmiete in € |
| bis 48 | 1 | 216,00 | 41,28 | 257,28 |
| > 48 bis <= 60 | 2 | 255,00 | 47,40 | 302,40 (303,60*) |
| > 60 bis <= 75 | 3 | 322,50 | 57,75 | 380,25 |
| > 75 bis <= 85 | 4 | 357,85 | 68,00 | 425,85 (439,45*) |
| > 85 bis <= 95 | 5 | 399,95 | 76,00 | 475,95 (487,35*) |
| Pro weitere Person (+ 10 m ²) | | 42,10 | 8,00 | 50,10 (51,30*) |

*Richtwerte bei Bestandsschutz (Leistungsbezug zum 31.12.2014)

| Wohnungsmarkt III (Stadt Auerbach/Vogtl., Stadt Bad Elster, Ellefeld, Stadt Elsterberg, Stadt Mylau, Stadt Rodewisch, Steinberg (Vogtland), VG Falkenstein, Stadt Klingenthal, Stadt Markneukirchen, VG Reichenbach im Vogtland) | | | | |
|--|--------------|-------------------------|------------------------------|--------------------------|
| Größe in m ² | Personenzahl | Netto-Kaltmiete in € | Kalte Betriebskosten in € | Brutto-Kaltmiete in € |
| bis 48 | 1 | 192,96 | 41,28 | 234,24 |
| > 48 bis <= 60 | 2 | 228,60 | 47,40 | 276,00 (282,60*) |
| > 60 bis <= 75 | 3 | 264,00 | 57,75 | 321,75 (341,25*) |
| > 75 bis <= 85 | 4 | 277,95 | 68,00 | 345,95 (362,95*) |
| > 85 bis <= 95 | 5 | 311,60 | 76,00 | 387,60 |
| Pro weitere Person (+ 10 m ²) | | 32,80 | 8,00 | 40,80 |

*Richtwerte bei Bestandsschutz (Leistungsbezug zum 31.12.2014)

| Wohnungsmarkt IV (Stadt Adorf/Vogtl., Bad Brambach, Stadt Lengenfeld, Muldenhammer, VG Oelsnitz, Stadt Pausa-Mühltroff, VG Schöneck/Mühlental) | | | | |
|--|--------------|-------------------------|------------------------------|--------------------------|
| Größe in m ² | Personenzahl | Netto-Kaltmiete in € | Kalte Betriebskosten in € | Brutto-Kaltmiete in € |
| bis 48 | 1 | 184,80 | 41,28 | 226,08 |
| > 48 bis <= 60 | 2 | 246,00 | 47,40 | 293,40 |
| > 60 bis <= 75 | 3 | 306,75 | 57,75 | 364,50 |
| > 75 bis <= 85 | 4 | 341,70 | 68,00 | 409,70 |
| > 85 bis <= 95 | 5 | 356,25 | 76,00 | 432,25 (437,00*) |
| Pro weitere Person (+ 10 m ²) | | 37,50 | 8,00 | 45,50 (46,00*) |

*Richtwerte bei Bestandsschutz (Leistungsbezug zum 31.12.2014)